I. EMELET ALAPRAJZ _ M1:100

0 1 2 3 4 5

I. EMELETI HELYISÉGEK LISTÁJA

JELE	MEGNEVEZÉSE	BURKOLATA	TERÜLETE
I.01	LÉPCSŐTÉR	fagyálló kerámia	5,44 m²
I.02	LIFT		2,96 m²
I.03	NYITOTT KÖZLEKEDŐ	fagyálló kerámia	20,30 m²
I.04	ZÁRT KÖZLEKEDŐ	kerámia lapburkolat	8,73 m²
I.05	ZÁRT KÖZLEKEDŐ	kerámia lapburkolat	8,03 m²

I.1. LAKÁS HELYISÉGEINEK LISTÁJA

I.1.01	ELŐTÉR	parketta burkolat	2,79 m²
I.1.02	WC-FÜRDŐ	kerámia lapburkolat	3,69 m²
I.1.03	KONYHA-ÉTKEZŐ-NAPPALI	parketta burkolat	19,03 m²
I.1.04	ERKÉLY	fagyálló kerámia	6,36 m²

I.1. LAKÁS HASZNOS ALAPTERÜLETE: 25,51 m²
I.1. LAKÁS ALAPTERÜLETE ERKÉLLYEL: 31,87 m²

I.2. LAKÁS HELYISÉGEINEK LISTÁJA

I.2.01	ELŐTÉR, KÖZLEKEDŐ	parketta burkolat	4,17 m²
I.2.02	WC	kerámia lapburkolat	1,44 m²
I.2.03	FÜRDŐ	kerámia lapburkolat	4,22 m²
I.2.04	HÁLÓSZOBA	parketta burkolat	14,88 m²
I.2.05	HÁLÓSZOBA	parketta burkolat	13,42 m²
I.2.06	KONYHA, ÉTKEZŐ	kerámia lapburkolat	7,38 m²
I.2.07	NAPPALI	parketta burkolat	16,75 m²
I.2.08	ERKÉLY	fagyálló kerámia	7,91 m²

I.2. LAKÁS HASZNOS ALAPTERÜLETE: 62,26 m²
I.2. LAKÁS ALAPTERÜLETE ERKÉLLYEL: 70,17 m²

I.3. LAKÁS HELYISÉGEINEK LISTÁJA

I.3.01	ELŐTÉR, KÖZLEKEDŐ	parketta burkolat	5,31 m²
I.3.02	WC	kerámia lapburkolat	1,73 m²
I.3.03	FÜRDŐ	kerámia lapburkolat	4,65 m²
I.3.04	HÁLÓSZOBA	parketta burkolat	12,14 m²
I.3.05	KONYHA, ÉTKEZŐ	kerámia lapburkolat	6,16 m²
I.3.06	NAPPALI	parketta burkolat	17,03 m²
I.3.07	ERKÉLY	fagyálló kerámia	8,57 m²

I.3. LAKÁS HASZNOS ALAPTERÜLETE: 47,02 m²
I.3. LAKÁS ALAPTERÜLETE ERKÉLLYEL: 55,59 m²

I.4. LAKÁS HELYISÉGEINEK LISTÁJA

I.4.01	ELŐTÉR, KÖZLEKEDŐ	parketta burkolat	2,79 m²
I.4.02	WC	kerámia lapburkolat	1,98 m²
I.4.03	FÜRDŐ	kerámia lapburkolat	4,36 m²
I.4.04	KONYHA, ÉTKEZŐ	kerámia lapburkolat	7,24 m²
I.4.05	NAPPALI	parketta burkolat	17,60 m²
I.4.06	ERKÉLY	fagyálló kerámia	5,75 m²

I.4. LAKÁS HASZNOS ALAPTERÜLETE: 33,97 m²
I.4. LAKÁS ALAPTERÜLETE ERKÉLLYEL: 39,72 m²

I.5. LAKÁS HELYISÉGEINEK LISTÁJA

I.5.01	ELŐTÉR-KÖZLEKEDŐ	parketta burkolat	3,24 m²
I.5.02	WC	kerámia lapburkolat	1,81 m²
I.5.03	FÜRDŐ	kerámia lapburkolat	3,77 m²
I.5.04	HÁLÓSZOBA	parketta burkolat	10,49 m²
I.5.05	KONYHA, ÉTKEZŐ	parketta burkolat	6,10 m²
I.5.06	NAPPALI	parketta burkolat	16,50 m²

I.5. LAKÁS HASZNOS ALAPTERÜLETE: 41,91 m²

I.6. LAKÁS HELYISÉGEINEK LISTÁJA

I.6.01	ELŐTÉR	parketta burkolat	3,28 m²
I.6.02	KÖZLEKEDŐ	parketta burkolat	5,09 m²
I.6.03	WC	kerámia lapburkolat	1,51 m²
I.6.04	FÜRDŐ	kerámia lapburkolat	6,79 m²
I.6.05	HÁLÓSZOBA	parketta burkolat	13,88 m²
I.6.06	HÁLÓSZOBA	parketta burkolat	18,86 m²
I.6.07	HÁLÓSZOBA	parketta burkolat	19,94 m²
I.6.08	KONYHA, ÉTKEZŐ	kerámia lapburkolat	15,79 m²
I.6.09	NAPPALI	parketta burkolat	27,81 m²
I.6.10	ERKÉLY	fagyálló kerámia	35,35 m²

I.6. LAKÁS HASZNOS ALAPTERÜLETE: 112,95 m²
I.6. LAKÁS ALAPTERÜLETE ERKÉLLYEL: 148,30 m²

I.7. LAKÁS HELYISÉGEINEK LISTÁJA

I.7.01	ELŐTÉR	parketta burkolat	4,04 m²
I.7.02	WC	kerámia lapburkolat	1,35 m²
I.7.03	FÜRDŐ	kerámia lapburkolat	4,61 m²
I.7.04	KONYHA, ÉTKEZŐ	kerámia lapburkolat	3,33 m²
I.7.05	NAPPALI	parketta burkolat	16,56 m²

I.7. LAKÁS HASZNOS ALAPTERÜLETE: 29,89 m²

I. EMELET HASZNOS ALAPTERÜLETE: 398,34 m²
I. EMELET ALAPTERÜLETE ERKÉLYEKKEL: 462,21 m²

MEGJEGYZÉS:
A belső ajtók típus méretű és szerkezetű, az építtető által választott utólag szerelhető nyílászárók. A falazás megkezdése előtt a típus kiválasztása ajánlott az esetleges méretkülönbségek elkerülése miatt.

A külső homlokzati nyílászáró esetében az áthidalók kialakítása szükség esetén redőnydoboz helyének kirekesztésével történjék. (Falazás előtt külön egyeztetés szerint.)

±0,00 m = BALTI felett +113,93 m. [A méretek a kitűzés előtt a helyszínen a tervezővel pontosítandóak!]

ANYAGJELÖLÉSEK:

- monolit vasbeton szerkezet
- tégla falszerkezet
- lakáselválasztó tégla falszerkezet
- XPS hőszigetelés
- EPS hőszigetelés
- fa szerkezet
- termett talaj
- vízszigetelés
- mesterséges szellőztetés

MEGJEGYZÉS:	EZ A TERV AZ ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZTETÉSI ELJÁRÁS LEFOLYTATÁSÁHOZ KÉSZÜLT, A KIVITELI TERVET NEM HELYETTESÍTI!		
ÉPÍTÉS NEVE ÉS HELYE: **Vegyes rendeltetésű épület építési engedélye**	9027 Győr, Nagy Sándor József u., Mátyás tér 7/a		HELYRAJZI SZÁM: 6187
RAJZ MEGNEVEZÉSE: **I. emelet alaprajz**			MÉRETARÁNY: M 1:100
ÉPÍTTETŐ: MIKOLASEK INVEST Kft.	9028 Győr, Új u. 51.	ALÁÍRÁS:	DÁTUM: 2017.03.
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: ÉLŐ JÓZSEF	okl. építészmérnök É 08-0537 9024 Győr, Mécs László u. 8. 5/19	ALÁÍRÁS:	TERVFAJTA: eng.terv
ÉPÍTÉSZ MUNKATÁRS: PATI BARBARA	okl. építészmérnök		É - 04